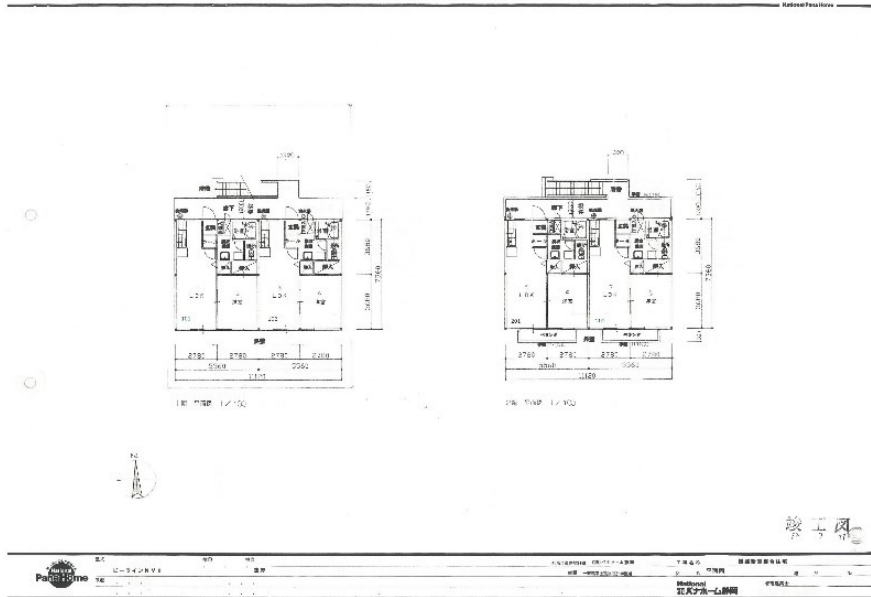


# FOR RENT



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |                |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料       | 51,000円   |      |                |
| 間取り      | 1LDK  | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | -   | 共益費  | -              |
| 雑費       | -   |      |                |
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | -              |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -              |
| 交通       | 53/56〔浜松駅-啓陽高校入口〕 半田山北 バス停徒歩3分                          |      |                |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区半田山5丁目   |      |                |
| 建物名・部屋番号 |   |      |                |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |                |
| 専有面積     | 40.92㎡  | 向き   | 北              |
| 築年月      | 2000年2月   | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |   | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      |   |      |                |
| その他費用    | [月次費用] 自治会費(単身者):250円 自治会費(ファミリー):500円                  |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                |      |                |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料 15,300円(賃料の30%) その後、510円/月(賃料の) |      |                |
| 設備       |   |      |                |
| 備考       |   |      |                |

情報更新日 2026年2月6日

No.0000000819



静岡県知事(12)第4331号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

**株式会社パナホーム静岡 西部営業部**

静岡県浜松市中央区市野町2-4-8

TEL:0120-32-3603

FAX:053-422-2409

E-mail: hiroshi-uchiyama@shizuoka.panahome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |