

# FOR RENT



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	76,000円		
間取り	1SLDK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	10万円	礼金	-
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	90 芳川西 バス停徒歩6分 90 芳川 バス停徒歩9分		
物件所在地	静岡県浜松市中央区恩地町		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	45.78㎡	向き	北
築年月	2024年5月	入居時期	2026年6月中旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 入町費：1,000円 [月次費用] 自治会費：400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料22,800円(賃料の30%) その後、760円/月(賃料の)		
設備			
備考			

情報更新日 2026年5月8日

No.000000783



静岡県知事(12)第4331号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

## 株式会社パナホーム静岡 西部営業部

静岡県浜松市中央区市野町2-4-8

TEL:0120-32-3603

FAX:053-422-2409

E-mail: hiroshi-uchiyama@shizuoka.panahome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%