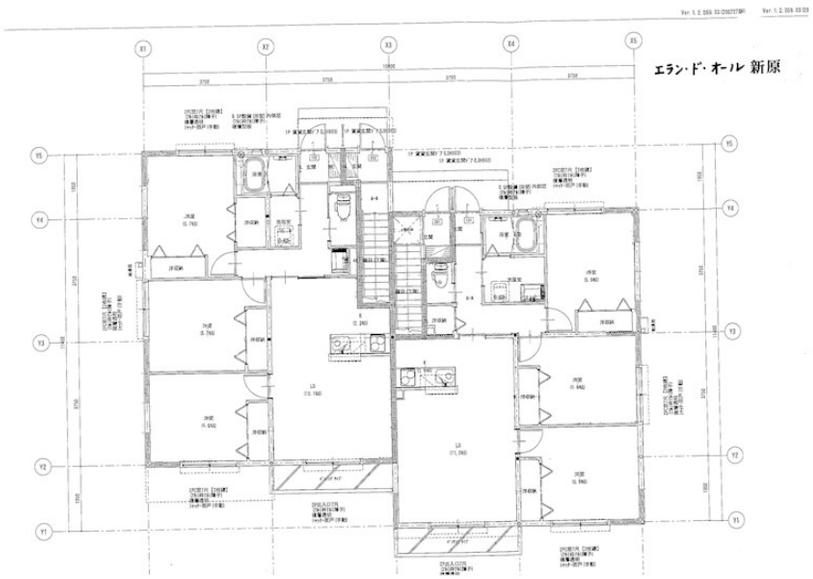
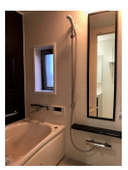
FOR RENT



賃料	81,000円		
間取り	3LDK	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	遠州鉄道　美薗中央公園駅　徒歩17分 北浜麁玉線　市営下小林団地北　バス停徒歩10分		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区新原		
建物名・部屋番号			
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	70.88㎡	向き	北
築年月	2021年8月	入居時期	2025年9月中旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[月次費用]　自治会費：1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料24,300円（賃料の30%）　その後830円/月（賃料の1%）		
設備			
備考			



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月8日　No.0000000653

あなたと夢を、ごいっしょに。
PanaHome
株式会社パナホーム静岡

静岡県知事（12）第4331号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

株式会社パナホーム静岡 西部営業部

静岡県浜松市中央区市野町２４４８
TEL:0120-32-3603　FAX:053-422-2409
E-mail : hiroshi-uchiyama@shizuoka.panahome.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%