

FOR RENT

閑静な住宅街 ディンプルキー 陽当たり良好 前面棟無



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	62,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湖西市自主運行バス 新所原 バス停徒歩10分 天竜浜名湖鉄道 アスモ前駅 徒歩9分		
物件所在地	静岡県湖西市新所原東		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.78㎡	向き	南
築年月	2004年12月	入居時期	2025年4月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[月次費用] 自治会費：500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料18,600円(賃料の30%) その後620円/月(賃料の		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル 温水洗浄便座 洗面所にドア		
備考			

情報更新日 2025年4月13日

No.0000000639



静岡県知事(12)第4331号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

株式会社パナホーム静岡 西部営業部

静岡県浜松市中央区市野町2-4-8

TEL:0120-32-3603

FAX:053-422-2409

E-mail: hiroshi-uchiyama@shizuoka.panahome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%