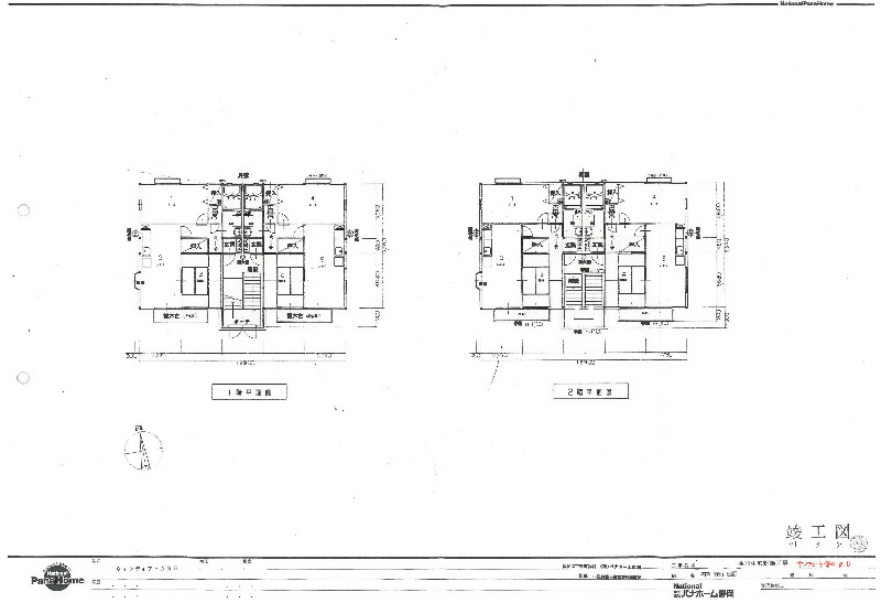


# FOR RENT

外壁サイディング 外装リフォーム済 ディンプルキー



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 46,000円  |      |                |
| 間取り      | 2DK  | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | -  | 共益費  | -              |
| 雑費       | -  |      |                |
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | -              |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 宇刈袋井東線 東公民館 バス停徒歩4分<br>宇刈袋井東線 菅ヶ谷 バス停徒歩4分              |      |                |
| 物件所在地    | 静岡県袋井市国本   |      |                |
| 建物名・部屋番号 |  |      |                |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |                |
| 専有面積     | 51.04㎡   | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2000年3月  | 入居時期 | 2024年11月上旬予定   |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 清掃作出不足金: 1,000円<br>[月次費用] 自治会費: 1,750円           |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                               |      |                |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料15,000円 その後460円/月(賃料の1%)がかかります。 |      |                |
| 設備       | ガスキッチン バス・トイレ別 B S ガス給湯 室内洗濯機置場                        |      |                |
| 備考       |  |      |                |

情報更新日 2024年11月25日

No.000000131

静岡県知事(12)第4331号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

**株式会社パナホーム静岡 西部営業部**  
静岡県浜松市中央区市野町2-4-8  
TEL:0120-32-3603 FAX:053-422-2409  
E-mail: hiroshi-uchiyama@shizuoka.panahome.co.jp

あなたと夢を、ごいっしょに。  
**PanaHome**  
株式会社パナホーム静岡



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |